

**REFERAT**  
**af ordinært bestyrelsesmøde nr. 2021-8 torsdag den 23. september**  
**2021 i Boligforeningen VIBO, Sankt Peders Stræde 49 A, 1453**  
**København K**

---

Til stede:

Fra organisationsbestyrelsen: Birgitte Langballe, Frank Jensen, Lone Karas Heftholm, Ismet Dzemaili, Flemming Kristensen, Lisa Andersen

Fra administrationen: Kaare Vestermann, Henrik Nielsen, Anne-Merethe Bryder, Tina Kastberg

Afbud: Tina Belsø

Mødeleder: Birgitte Langballe

---

**Dagsorden:**

- 1. Godkendelse af referat af møde den 18. august 2021 samt den 26. august 2021**
- 2. Dispositionsfonden**
- 3. Evaluering af ekskursion d. 4. september 2021**
- 4. Evaluering af formandsmøde d. 7. september 2021**
- 5. Planlægning af afdelingsbestyrelseskonference den 8.- 9. oktober 2021**
- 6. Planlægning af kursus i afdelingshjemmesider d. 26. oktober 2021**
- 7. Planlægning af repræsentantskabsmøde d. 25. november 2021**
- 8. Strategisk partnerskab mellem boligorganisationerne, politi og kommune i Høje-Taastrup**
- 9. Møder 2022 – farvet kalender**
- 10. Ejerskabserklæringer**
- 11. Dokumentationspakke**
- 12. Driftsudvalget**
- 13. Byggeudvalget**
- 14. Kommunikationsudvalget**
- 15. Uddannelse- og Boligsocialt udvalg**

**16. Udkast til dagsorden til næste bestyrelsesmøde**

**17. Meddelelser**

**18. Eventuelt**

**19. Punkter der ikke offentliggøres**

**20. B-bilag**

**Ad pkt. 1 - Godkendelse af referat af den 18. august 2021 samt den 26. august 2021**

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 18. august 2021 og referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde den 26. august 2021 blev godkendt uden bemærkninger.

**Ad pkt. 2 – Dispositionsfonden**

Lukket punkt

**Ad pkt. 3 - Evaluering af ekskursion d. 4. september 2021**

Ekskursionen om solcelleanlæg den 4. september 2021 blev aflyst med baggrund i, at der var for få tilmeldte.

Baggrunden for den manglende tilmelding blev drøftet, og der var enighed om, at der umiddelbart kan være 2 hovedårsager hertil.

Måske er der fortsat en udbredt usikkerhed ved at deltage i lidt større arrangementer, hvor man er tæt på hinanden i forhold til corona og smittesituationen. Eller måske er det bare et spørgsmål om, at folk helt generelt på grund af corona nedlukningerne har et efterslæb i forhold til arrangementer og derfor ikke lige har den fornødne tid til VIBO-arrangementer.

**Ad pkt. 4 - Evaluering af formandsmøde d. 7. september 2021**

Der var enighed om, at det var et rigtigt godt og positivt formandsmøde, hvor fokus var på, hvordan kan man gøre tingene bedre, herunder bl.a. VIBOs klagesagsbehandling.

**Ad pkt. 5 - Planlægning af afdelingsbestyrelseskonference 8.- 9. oktober 2021**

Lukket punkt

**Ad pkt. 6 - Planlægning af kursus i afdelingshjemmesider d. 26. oktober 2021**

Lukket punkt

**Ad pkt. 7 - Planlægning af repræsentantskabsmøde d. 25. november 2021**

Lukket punkt

**Ad pkt. 8 - Strategisk partnerskab mellem boligorganisationerne, politi og kommune i Høje-Taastrup**

Kaare Vestermann orienterede om strategisk partnerskabsaftale mellem Høje-Taastrup Kommune, Københavns Vestegns Politi og boligorganisationerne AKB, Taastrup (KAB), DanskeFunktionærers Boligselskab (DFB) og VIBO.

Partnerskabet har til formål at øge trygheden i Høje-Taastrup og er åbent for alle boligorganisationer i Høje-Taastrup Kommune.

Man ønsker med aftalen at styrke det tværgående kriminalpræventive samarbejde, herunder at styrke det forebyggende arbejde omkring ungdomskriminalitet og unges utryghed skabende adfærd i boligområderne samtidigt med, at der skabes et samarbejde omkring hurtigere udsættelse af beboere på baggrund af utryghed skabende aktiviteter.

Organisationsbestyrelsen var enige om, at den strategiske partnerskabsaftale er en god ide og tiltrådte aftalen.

#### **Ad pkt. 9 - Møder 2022 – farvet kalender**

Lukket punkt

#### **Ad pkt. 10 - Ejerskabserklæringer**

Organisationsbestyrelsen drøftede mulighederne for ejerskabserklæringer. Det blev aftalt, at driftsudvalget arbejder videre med ejerskabserklæringer.

#### **Ad pkt. 11 - Dokumentationspakke**

Organisationsbestyrelsen tog dokumentationspakken til efterretning.

#### **Ad pkt. 12 - Driftsudvalget**

Der foreligger et referat af driftsudvalgsmødet den 8. september 2021.

#### **Ad pkt. 13 - Byggeudvalget**

Ikke nyt siden sidst.

#### **Ad pkt. 14 - Kommunikationsudvalget**

Der har været afholdt møde den 23. september 2021, hvor man bl.a. har drøftet VIBOs hjemmeside, VIBOs nyhedsbrev og kommunikationsstrategi.

#### **Ad pkt. 15 - Uddannelse- og Boligsocialt udvalg**

Der har været afholdt møde den 23. september 2021. Der blev på mødet orienteret om, at 3B, Egedalsvænge i Kokkedal har stemt nej til at deltage i helhedsplanen.

Frank Jensen orienterede om VIBOs deltagelse i juleoptøget på Amager den 23. november 2021.

**Ad pkt. 16 - Udkast til dagsorden til næste bestyrelsesmøde**

Udkast til dagsorden til næste bestyrelsesmøde blev godkendt.

**Ad pkt. 17 – Meddelelser**

Der forekom ikke noget under meddelelser.

**Ad. pkt. 18 - Eventuelt**

Ismet Dzemaili oplyste, at han har deltaget i BL´s konference for organisationsbestyrelser, hvor der var rigtig mange gode og relevante emner for organisationsbestyrelser, hvorfor han helt klart kan anbefale konferencen.

**Ad. pkt. 19 - Punkter der ikke offentliggøres**

Punkt 2, 5, 6, 7 og 9.

**Ad. pkt. 20 - B-bilag**

---

Referent: Tina Kastberg

Godkendt den

*Bigitte Langballe*

---