

BOLIGFORENINGEN VIBO

RÅDERET



AFDELING 216 SKOVSMINDEPARKEN II

**GÆLDENDE FRA 1. APRIL 2014
REVIDERET 9. JANUAR 2017**

Afdelingsmødets beslutning

Den enkelte afdeling har kompetence til, på et afdelingsmøde at fastsætte regler for råderetsforbedringer eller forandringer.

I afdeling 216 har afdelingsmødet fastsat følgende regler:

Råderetsforbedringer eller forandringer uden for lejemålet

| <i>Forbedring/forandring</i> | <i>Tillades med eller uden godtgørelse</i> | <i>Note/bemærkning</i> |
|-------------------------------------|---|---|
| Montering af lampe på terrasse/have | Tillades uden godtgørelse | 1 + 3 + Jordledning/må ikke være til gene |
| Etablering af vandbassin | Tillades uden godtgørelse | 2 + 3 |
| Etablering af espalier | Tillades uden godtgørelse | 2 + 3 |
| Montering af markise | Tillades uden godtgørelse | 2 + 3 + valgfri farve |

NOTER:

- 1) Fabrikat og type oplyses til VIBO
- 2) Anmeldelsen til VIBO skal omfatte projekt (tegning/beskrivelse)
- 3) Den til enhver tid værende lejer har vedligeholdelsen af de forbedringer eller ændringer, der er foretaget i lejemålet i henhold til råderetsreglerne, herunder ligeledes forbedringer eller ændringer, som er foretaget af tidligere lejere.

Hvorvidt en forbedring medfører huslejestigning på grund af henlæggelse til fornyelse/øgede vedligeholdelsesudgifter beregnes af VIBOs driftsafdeling (driftschef).