



KOMMISSORIUM

- Byggeudvalget

UDVALGETS FORMÅL

Byggeudvalget varetager den overordnede styring af VIBOs ny-byggerier. Herudover holdes byggeudvalget løbende orienteret om alle væsentlige forhold vedrørende større renoveringsopgaver.

Byggeudvalget afholder udvalgsmøder i forbindelse med afholdelse af ordinære bestyrelsesmøder.

UDVALGETS OPGAVER

- Byggeudvalget opstiller overordnede krav til kvalitet og udformning af nybyggeri og større renoveringsarbejder
- Byggeudvalget udarbejder indstilling til VIBOs organisationsbestyrelse vedrørende:
 - Målsætninger for VIBOs byggevirkosomhed
 - Behovsanalyse forud for et byggeprojekt
 - Forslag om byggeaktiviteter
 - Kredsen af rådgivere, som VIBO benytter, herunder forretningsfører samt tekniske rådgivere til den enkelte byggesag
 - Bygherreprogram
 - Specifikke byggeprogrammer, herunder lejlighedsfordeling og krav til lejlighedsplaner, udstyrsstandard, materialevalg, fællesfaciliteter mv.
 - Udbudsform inkl. udvælgelse af entreprenører
 - Vurdering af tilbud
 - Vurdering af spareforslag.

UDVALGETS SAMMENSÆTNING

- Minimum 3 bestyrelsesmedlemmer, hvoraf bestyrelsens formand er formand for byggeudvalget
- VIBOs byggechef
- VIBOs administrerende direktør.

Byggeudvalget kan, når det skønnes hensigtsmæssigt, nedsætte en tidsbegrænset følgegruppe, der har til formål at drøfte nærmere definerede opgaver samt stille forslag af vejledende/ønskelig karakter til byggeudvalget. Følgegruppen sammensættes fra opgave til opgave.

UDVALGETS KOMPETENCE

Byggeudvalget orienterer VIBOs organisationsbestyrelse om:

- Tekniske og økonomiske afvigelser fra tidligere beslutninger mv.
- Tekniske og økonomiske problemer under projektering og opførelse
- Afvigelser i forhold til teknik, økonomi, tidsplaner og lignende
- Udlejningsforhold, herunder førstegangsudlejning og annoncering.

Kommissoriet er vedtaget på byggeudvalgsmøde den 26. oktober 2017 samt på bestyrelsesmøde den 26. oktober 2017.

Boligforeningen VIBO
Sankt Peders Stræde 49 A
1453 København K

Kontakt:
Telefon 33 42 00 00
Mail vibo@vibo.dk

Ekspeditionstid:
Mandag - torsdag kl. 10 - 14
Fredag kl. 10 - 13

Info:
CVR-nummer 36 51 17 10
EAN-nummer 5790002192685