



Handlingsprogram 2006-2010

Beboersammensætning

Der skal udarbejdes et grundlag for at vurdere de enkelte afdelingers beboersammensætning. En afbalanceret beboersammensætning skal tilstræbes, og der skal i samarbejde med de enkelte afdelinger overvejes eventuelle tiltag.

Markedsføring

Der skal udarbejdes strategi, således at boligforeningen er beredt, såfremt der konstateres tendens til udlejningsproblemer.

Internet

VIBOs hjemmeside skal til stadighed være opdateret med hensyn til afdelings- og selskabsdata.

Det skal via hjemmesiden være muligt for boligsøgende at søge information om boligtilbud og ventetider, indmeldelse og opnotering til bolig. Det skal via hjemmesiden være muligt at søge oplysninger om placering på venteliste.

Der udarbejdes koncept til afdelingshjemmesider med link til www.vibo.dk og omvendt.

Administration

VIBOs administration skal kunne levere de nødvendige ydelser inden for områderne udlej-

ning, drift og økonomi.

Der skal udarbejdes en beskrivelse af administrationens ydelser med henblik på drøftelse af, om disse imødekommer forventningerne.

Konkurrenceevne skal fastholdes og ske ved:

- tilvækst via nybygning
- administration af eksterne boliger/organisationer
- kundefokusering

Information

Internetsiden skal fungere som boligforeningens primære nyhedsmedie for kunder og samarbejdspartnere.

For og til afdelingsbestyrelser udsendes nyhedsbreve.

Der etableres formandsmøder, der skal fungere som forum for erfaringsudveksling og nyhedsformidling.

Byggeri

VIBO vil deltage i konkurrence om nybygning, hvor dette er naturligt i forhold til nuværende afdelinger.

VIBO vil støtte op omkring afdelinger, hvor standarden betinger, at Landsbyggerfonden/kommune skal inddrages (byggeskaderenovering).