

***DEN ALMENNYTTIGE
ANDELSBOLIGFORENING VIBO***

VIBO

HUSORDEN

VIBO AFDELING 111

HJØRNEVÆNGET

**VEDTAGET PÅ BEBOERMØDE OKTOBER 1989
REV. 5. FEBRUAR 2009**

Husorden for afdeling 111 Hjørnevænget

1. Færdsel/ophold på altaner, trapper og i kældergange samt på de til ejendommen hørende arealer, skal foregå uden at være til gene for de øvrige beboere.
2. Børn må ikke lege på trapper eller i kældre.
3. Lejere er pligtige at renholde under dørmåtter.
Det er ikke tilladt, at der stilles flasker, fodtøj eller lignende på trappen.
4. Affald der smides i skakten skal være forsvarligt indpakket.
5. Der skal vises hensyn ved aflytning af radio, tv samt anden musikudøvelse.
6. Altanrist ved nedløbsrør skal renholdes for at undgå tilstopning.
Det er ikke tilladt at ryste tæpper, duge eller lignende ud over altanen.
Vanding af blomster i altankasser foretages mellem kl. 22.00 og kl. 7.00 og under hensyn til underboere.
Cigaretskodder og andre genstande må ikke smides ud over altan eller vinduer.
7. Det er kun tilladt at bore eller banke i følgende tidsrum:

Hverdage	09.00 - 19.00
Lør-, søn- og helligedage	12.00 - 15.00
8. Boldspil og leg til gene for beboerne eller til skade for bygninger eller beplantning er ikke tilladt.
9. Støjende leg og færden efter kl. 20.00 er ikke tilladt. Om sommeren dog efter kl. 22.00.
10. Motortrafik på området skal ske uden at være til gene eller til fare for legende børn.
Motorkøretøjer må ikke holde/parkere i gården. Hertil markerede områder skal benyttes.
Cykling eller knallertkørsel på fortove og gennem passagen er forbudt, dog er forsigtig kørsel tilladt for børn under 8 år.
11. Parkering af registreringspligtige køretøjer må kun foregå på de dertil indrettede pladser. De reserverede parkeringspladser skal respekteres. Registreringspligtige køretøjer uden nummerplader må ikke henstilles på ejendommens område. Det er ej heller tilladt at henstille køretøjer, hvis egenvægt overstiger 3500 kg.

Husorden for afdeling 111 Hjørnevænget

12. Vaskemaskinerne kan reserveres af lejere med vaskekort. Tages reservationen ikke i brug inden for 15 min., eller står maskinen stille i 15 min., gives reservationen fri.
Folk med reserveret tur har fortrinsret til at benytte tørremaskiner/tumbler i forhold til folk, som kun skal tørre.
Ophold i vaskekælder er ikke tilladt uden for vasketur.
Børn under 15 år må ikke bruge vaskeriet eller tage ophold der, uden følge af en voksen.
Husdyr må ikke medtages i vaskeriet.
Vasketiden mellem kl. 7.00 og kl. 22.00 gælder også maskiner i de enkelte lejemål.
13. Henstilling af cykler, barnevogne, legetøj mm. må ikke finde sted på trapper eller trappeforrum. Dertil indrettede stativer eller rum skal benyttes.
14. Beboere med haver er pligtige at vedligeholde have- og terrasseanlæg.
I øvrigt bør enhver beboer i fælles interesse iagttage, hvad der normalt hører til god husorden og efterkomme, hvad der i så henseende påbydes.
15. Tobaksrygning i opgange, kældre og vaskeri er ikke tilladt.
16. Der må **ikke** bores huller i:
Altanbunde
Søjler
Murværk
Vinduespartier inkl. fugerne
De franske altanværn og altanværn
Hvis man ønsker at føre elkabel eller antennekabel ud til altanen, skal man benytte de etablerede tomrør, som er ført gennem fugen i siden af vinduespartiet ud mod altanen.
Hvis man ønsker at ophænge lette ting på altanen, som lamper eller hængeplanter, er det tilladt at bore mindre huller op i loftet (altanpladen over ens egen altan).
17. Paraboler må placeres på altanerne, dog således at disse holdes under rækværkshøjde. De må ikke fastgøres til altanbundene eller siderne (boligforeningen har noteret sig, at beboere har fastgjort dem til bildæk eller plader, således at de undgår at bore huller).
Som alternativ til at placere paraboler på altanerne kan beboere - som ønsker at kunne nedtage alternative tv-kanaler - trække antennekabler op til fælles opsatte paraboler på taget. Omkostninger i den forbindelse er afdelingen uvedkommende.
18. Børn, voksne og husdyr må ikke besørge eller efterlade deres efterladenskaber (urin/afføring) på afdelingens arealer.

**Husorden for afdeling 111
Hjørnevænget**

19. Det er kun tilladt at affyre fyrværkeri mellem den 27/12 og 1/1 på afdelingens arealer.
20. Affald, slikpapir og lignende skal smides i skraldespande og ikke på afdelingens arealer.
21. Tøm din postkasse og læg ikke aviser, reklamer oven på postkassen eller i opgangen.

*I øvrigt bør enhver beboer i fælles interesse informere sine børn, gæster
og øvrige husstand om den gældende husorden*