

***DEN ALMENNYTTIGE  
ANDELSBOLIGFORENING VIBO***

**VIBO**

**HUSORDEN**

**VASKERGLEMENT/  
REGLER FOR BRUG AF FÆLLESRUMMENE**

**VIBO AFDELING 104**

**GRØNNEVANG**

**GODKENDT PÅ DET ORDINÆRE AFDELINGSMØDE DEN 15. JANUAR 2004**

**Husorden for afdeling 104**  
**(vaskereglement samt regler for brug af fællesrummene)**  
**Grønnevang**

---

**HUSORDEN**

1. Støjende leg og adfærd på trapper og i kælderen er ikke tillad.
2. Det er ikke tilladt at opbevare ting på trappen og uden for kælderrum over en længere periode.
3. Fodtøj må kun stilles på trappen såfremt det ikke er til gene for de øvrige beboere og trappevask.
4. Det er forbudt at henstille cykler, barnevogne mm. under trappen. Det henstillede vil blive fjernet uden ansvar.
5. Der skal vises hensyn til andre ved aflytning af radio og tv, samt ved egen musikudøvelse.  
Der må ikke spilles for åbne vinduer og døre.
6. **Der må bores og hamres på følgende tidspunkter:**  
Hverdage mellem kl. 07.00 - 19.00  
Lørdage, søn- og helligedage mellem kl. 10.00 og 15.00  
*Man kan via ejendommen låne en borehammer, dette sker ved henvendelse til Zita, 62, 3. th.*
7. Vaskeriet må benyttes alle dage mellem kl. 07.00 - 22.00. Tørretumbler må dog benyttes til kl. 22.30 (se vaskereglement<sup>1</sup>).  
Børn under 15 år må ikke opholde sig alene i fællesvaskeri (se vaskereglement<sup>1</sup>).  
Børn under 15 år må ikke betjene maskinerne i fællesvaskeri (se vaskereglement<sup>1</sup>).
8. Brug af private vaskemaskiner i lejlighederne må kun foregå i tidsrummet 07.00 - 21.00.
9. Døre til kældre og vaskeri skal være aflåst hele døgnet.
10. Trivselsrum må benyttes i tidsrummet 07.00 - 22.00 (se reglement for benyttelse af trivselsrum<sup>2</sup>).
11. Affald der smides i nedfaldsskakten **skal** være indpakket og forsvarligt tillukket.

**Husorden for afdeling 104**  
**(vaskereglement samt regler for brug af fællesrummene)**  
**Grønnevang**

---

12. Storskrald **skal** henstilles i det hertil indrettede storskraldsrum i kælderen. Adgang til rummet fås ved henvendelse til ejendomsmester eller bestyrelse.  
Det henstillede skal mærkes med lejlighedsnr. for senere udbæring til container.
13. Miljøaffald (maling, batterier, kemikalier mm.) er man pligtig til selv at bortskaffe/få destrueret på behørig vis (se bemærkninger<sup>3</sup>).
14. Aviser, reklamer mm. **skal** smides i den dertil opstillede container. Opstillet v/legepladsen.
15. Altankasser må ikke hænge udenfor altanen.
16. Bankning/rystning af måtter, tæpper o. lign. må ikke ske ud over altanen.
17. Grilning på altaner må kun foregå såfremt det ikke er til gene for de øvrige beboere (undgå venligst brug af optændingsvæske).
18. Boldspil er ikke tilladt uden for den indhegnede boldbane, og ikke efter kl. 21.00.
19. Det er ikke tilladt at klatre i træer, hegn mm. og færdes i de indhegnede bede.
20. Støjende adfærd på græsarealet er ikke tilladt efter kl. 21.00. Støjende adfærd på det øvrige område er forbudt fra kl. 21.00.
21. Det er ikke tilladt at parkere motorkøretøjer, cykler, knallerter, barnevogne mm. uden for de dertil indrettede parkeringsbåse og stativer.
22. Motortrafik på området skal ske uden at være til gene for beboerne, eller til fare for legende børn og under iagttagelse af stor forsigtighed.
23. Løsgående hunde på området er ikke tilladt.
24. Det er forbudt at lufte hund på legepladsen eller græsarealet.

*Afdelingsbestyrelsen*

**Husorden for afdeling 104**  
**(vaskereglement samt regler for brug af fællesrummene)**  
**Grønnevang**

---

<sup>1</sup>ad punkt 7: Vaskereglement tillige udleveret som bilag 1

<sup>2</sup>ad punkt 10: Reglement for trivselsrum tillige udleveret som bilag 2

<sup>3</sup>ad punkt 11: R98 oplyser, at miljøbilen holder på *hjørnet af Skjulhøj Alle og Floras Alle i tidsrummet kl. 16.00 til kl. 16.30 den 2. onsdag i hver måned.*

Da miljøbilen holder i en afstand der går det muligt for alle at bortskaffe miljøaffald på forsvarlig vis, vil der ikke blive gjort yderligere fra afdelingsbestyrelsens side i forbindelse med bortskafning af miljøaffald.

**Husorden for afdeling 104**  
**(vaskereglement samt regler for brug af fællesrummene)**  
**Grønnevang**

---

**Vaskereglement**

Vaskeriet må benyttes i tidsrummet kl. 07.00 til kl. 22.00 for vaskemaskiner og kl. 22.30 for tørretumblere.

**Tørretiden starter og slutter ½ time senere end vasketuren.**

Den person der har reserveret vasketid, har vaskeriet i **hele** tidsrummet.

- o **Hele** tidsrummet betyder, at selv om der, f.eks. midt i vaskeperiode, ikke er påbegyndt vask, er det **ikke** tilladt andre at vaske, uden personlig henvendelse til ejeren af vaskelåsen
- Overholdes dette ikke, er det til enhver tid tilladt den der har vasketiden, at fjerne tøjet fra maskinerne.

Er man færdig før tid, eller ikke ønsker at benytte den reserverede tid, skal vaskelåsen fjernes, så andre kan se, at vaskeriet er ledigt.

Den der har benyttet vaskeriet skal gøre rent efter sig.

Alle maskiner skal være tømt ved vasketids ophør.

Børn under 15 år må ikke opholde sig alene i fællesvaskeri.

Børn under 15 år må ikke betjene maskinerne i fællesvaskeri.

*Reglementet er vedtaget på beboermødet den 12.11.95*

*Afdelingsbestyrelsen*

**Husorden for afdeling 104**  
**(vaskereglement samt regler for brug af fællesrummene)**  
**Grønnevang**

---

**Regler for brug af fællesrummene**

1. Det er absolut **ikke tilladt** at udlåne eller kopiere nøglen til andre personer. Gøres dette alligevel, vil nøglen straks blive inddraget, **uden refusion af depositum**.
2. Det er **ikke tilladt** børn og unge under 15 år at opholde sig i rummene samt benytte maskinerne og solariet uden forældres tilstedeværelse.
3. Unge mellem 15 og 18 år må benytte maskinerne og solariet samt spille bordtennis. Man skal selv medbringe bats og bolde.  
Det er **ikke tilladt** denne aldersgruppe at benytte/spille billard.
4. Personer over 18 år må benytte alt i rummene, dog er det ikke tilladt at invitere hele arbejdspladsen med.
5. Det er **ikke tilladt** at benytte rummene i forbindelse med leje af beboerrummet.
6. Det påhviler den enkelte bruger at rydde op efter sig, samt erstatte ødelagte ting.
7. Det er ikke tilladt at opholde sig i rummene efter kl. 22.00, lyset slukker automatisk. Det er i den forbindelse heller ikke tilladt at bruge/trække andre lyskilder. Observeres der forsøg på dette, vil nøglen ligeledes blive inddraget.

*Værn om tingene, det er vores fælles ejendom*

*Afdelingsbestyrelsen*